



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированному
застройщику «КПД МОНТАЖ»
ИНН 3907211591

ул. Дюнная, д.18, оф. 202,
г. Калининград,
Калининградская область, 236004

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

20 сентября 2018 года

№ 39-RU39301000-311-2018

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома № 1,2,3 по ГП. Многоквартирный жилой дом №3. III этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕКСЛАУТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0011-18 от 28 августа 2018 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:140904:43

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:140904:43	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19 июня 2018 года № RU39301000-806-2018/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АСПЕКТ», 2018 год, шифр 114-18-3	
4	Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	8051,72	Площадь участка (кв. м): 28717,00
	Объем (куб.м):	24749,25	в том числе ниже отм. 0.000 (куб.м): 2044,80
	Количество этажей (шт.):	10	Площадь застройки (кв. м): 918,84
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
Иные показатели:	<p>общая площадь жилых помещений (квартир) с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 5776,83;</p> <p>общая площадь жилых помещений (квартир) без учета балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 5432,31;</p> <p>количество квартир, шт./ общая площадь (с понижающим коэффициентом для балконов, лоджий, веранд и террас), кв.м – 108/5535,99,</p> <p>в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт./кв.м – 54/2017,44, - двухкомнатных, шт./кв.м – 27/1468,35, - трехкомнатных, шт./кв.м – 27/2050,20; <p>общая площадь нежилых помещений, кв.м – 1520,41, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв.м – 1520,41; - количество секций, шт. – 3; - количество лифтов, шт. – 3. 		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, г. Калининград, ул. Черниговская, 19	

Срок действия настоящего разрешения – до « 20 » декабря 2019 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 114-18-3-ПОС).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 сентября 2018 года



(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)